



**Администрация городского округа  
город Рыбинск**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.01.2019

№ 163

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
городского округа город Рыбинск

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «О Положении об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», от 26.10.2017 № 272 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2018 год» (в редакции решения от 26.07.2018 № 335), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 12 от 26.12.2018),  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск:

1.1. помещения, назначение: нежилое, площадь 88,2 кв.м, этаж № 1, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Катерская, д. 1а, помещение 1, в соответствии с приложением 1 к настоящему постановлению;

1.2. помещения, назначение: нежилое, площадь 85,4 кв.м., этаж № 4, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Крестовая/Гоголя, д. 58/5, пом. XIII, в соответствии с приложением 2 к настоящему постановлению.

2. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск организовать и провести аукцион по продаже в

собственность муниципального имущества городского округа город Рыбинск, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск.

Глава городского округа  
город Рыбинск

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'D' followed by several fluid, connected strokes that form the name 'Dobryakov'.

Д.В. Добряков

Приложение 1  
к постановлению Администрации  
городского округа город Рыбинск  
от 22.01.2019 № 163

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город  
Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск,  
ул. Катерская, д. 1а, помещение 1

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 88,2 кв.м., этаж № 1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Катерская, д. 1а, помещение 1.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	1 246 000,0 (Один миллион двести сорок шесть тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20 % от начальной цены имущества, что составляет 249 200,0 (Двести сорок девять тысяч двести) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 62 300,0 (Шестьдесят две тысячи триста) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи договора.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	12 004,37 (Двенадцать тысяч четыре рубля 37 копеек), без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 28.06.2018 № 334).

И.о. директора Департамента



Н.А. Поткина

Приложение 2  
к постановлению Администрации  
городского округа город Рыбинск  
от 22.01.2019 № 163

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город  
Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул.  
Крестовая/Гоголя, д.58/5, пом. XIII

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, площадь 85,4 кв.м., этаж № 4.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Крестовая/Гоголя, д.58/5, пом. XIII.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	1 174 000,0 (Один миллион сто семьдесят четыре тысячи) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20 % от начальной цены имущества, что составляет 234 800,0 (Двести тридцать четыре тысячи восемьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 58 700,0 (Пятьдесят восемь тысяч семьсот) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи договора.
10.	Земельный участок	в аренду.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	1 537,39 (Одна тысяча пятьсот тридцать семь рублей 39 копеек), без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 28.06.2018 № 334).

И.о. директора Департамента



Н.А. Поткина