



Администрация городского округа  
город Рыбинск

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.03.2018

№ 695

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
городского округа город Рыбинск

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», от 26.10.2017 № 272 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2018 год» (в редакции решения от 25.01.2018 № 293), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 1 от 12.02.2018),  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск: административное здание, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 896,4 кв.м., лит. А., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, г. Рыбинск, пр. Ленина, д. 178а, в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

Приватизация имущества осуществляется одновременно с отчуждением в собственность земельного участка: кадастровый номер: 76:20:060225:9, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации административного здания, площадь земельного участка – 5 414 кв.м., стоимость земельного участка – 3 779 000,0 (Три миллиона семьсот семьдесят девять тысяч) рублей.

2. Департаменту земельных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск организовать и провести аукцион по продаже в собственность муниципального имущества городского округа город Рыбинск, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск.

Глава городского округа  
город Рыбинск



Д.В. Добряков

Приложение  
к постановлению Администрации  
городского округа город Рыбинск  
от 12.03.2018 № 695

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, г. Рыбинск, пр. Ленина, д. 178а

1.	Наименование имущества	административное здание.
2.	Характеристика имущества	административное здание, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 896,4 кв.м., лит. А.
3.	Местоположение	Российская Федерация, Ярославская область, г. Рыбинск, пр. Ленина, д. 178а.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	4 494 000,0 (Четыре миллиона четыреста девяносто четыре тысячи) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 898 800,0 (Восемьсот девяносто восемь тысяч восемьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 224 700,0 (Двести двадцать четыре тысячи семьсот) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в собственности.
11.	Общая площадь земельного участка	5 414 кв.м.
12.	Стоимость земельного участка	3 779 000,0 (Три миллиона семьсот семьдесят девять тысяч) рублей.
13.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	11 034,92 руб. (Одиннадцать тысяч тридцать четыре) рубля 92 копейки, без НДС.
14.	Ограничение (обременение)	использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Мунципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Мунципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261).

И.о. директора Департамента

О.В. Маркова