

Приложение 2  
к постановлению Администрации  
городского округа город Рыбинск  
Ярославской области  
от 16.06.2023 № 860

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город  
Рыбинск Ярославской области, расположенного по адресу:

Ярославская область, р-н Рыбинский, г. Рыбинск, ул. Стоялая, д. 10, пом. III

1	Наименование имущества	помещение
2	Характеристика имущества	назначение: нежилое, площадь 34 кв.м, этаж № 01
3	Местоположение	Ярославская область, р-н Рыбинский, г. Рыбинск, ул. Стоялая, д. 10, пом. III. Выявленный объект культурного наследия «Дом Быковой»
4	Способ приватизации	аукцион в электронной форме
5	Кадастровый номер	76:20:080418:70
6	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений
7	Начальная цена имущества	1 917 600 (Один миллион девятьсот семнадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС
8	Задаток	10 % от начальной цены имущества, что составляет 191 760 (Сто девяносто одна тысяча семьсот шестьдесят) рублей 00 копеек
9	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 95 880 (Девяносто пять тысяч восемьсот восемьдесят) рублей 00 копеек
10	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи договора.
11	Ограничение (обременение)	- выполнение требований, установленных Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; - использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40
12	Земельный участок	в долевую собственность
13	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	1 779 (Одна тысяча семьсот семьдесят девять) рублей 10 копеек, без НДС

Директор Департамента  
имущественных и земельных отношений  
О.Н. Наумова



Администрация городского округа город Рыбинск  
Ярославской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.06.2023

№ 860

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
городского округа город Рыбинск  
Ярославской области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск 24.11.2022 № 342 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области», от 27.10.2022 № 330 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области на 2023 год», решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области (протокол № 3 от 01.06.2023)

ПОСТАНОВЛЮ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области:
  - 1.1. помещения магазина, назначение: нежилое помещение, площадь 133,1 кв.м, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Димитрова, д. 3, пом. IV, в соответствии с приложением 1 к настоящему постановлению;
  - 1.2. помещения, назначение: нежилое, площадь 34 кв.м, этаж № 01, расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Рыбинский, г. Рыбинск, ул. Стоялая, д. 10, пом. III, в соответствии с приложением 2 к настоящему постановлению.
2. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области организовать и провести продажу муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области, указанного в пункте 1 настоящего постановления, посредством аукциона в электронной форме.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации.



И.о. Главы городского округа  
город Рыбинск

Е.В. Крюков

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области, расположенного по адресу:

Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Димитрова, д. 3, пом. IV

помещение магазина

1	Наименование имущества	назначение: нежилое помещение, площадь 133,1 кв.м
2	Характеристика имущества	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Димитрова, д. 3, пом. IV
3	Местоположение	
4	Кадастровый номер	76:20:080102:418
5	Способ приватизации	аукцион в электронной форме
6	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений
7	Начальная цена имущества	2 382 490 (Два миллиона триста восемьдесят две тысячи четыреста девяносто) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС
8	Задаток	10 % от начальной цены имущества, что составляет 238249 (Двести тридцать восемь тысяч двести сорок девять) рублей 00 копеек
9	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 119124 (Сто девяtnадцать тысяч сто двадцать четыре) рубля 50 копеек
10	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи
11	Земельный участок	в долевую собственность
12	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40
13	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	2 837 (Две тысячи восемьсот тридцать семь) рублей 85 копеек, без НДС

Приложение 1  
к постановлению Администрации  
городского округа город Рыбинск  
Ярославской области  
от 16.06.2023 № 860

Директор Департамента  
имущественных и земельных отношений

О.Н. Наумова